

ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO N° 164 DE 2013
SUCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA
- FONDECUN Y CONSTRUCCIONES MASTER & CIA LTDA

Fecha de Firma Contrato	24 DE JUNIO DE 2013
Fecha de Inicio	05 DE JULIO DE 2013
Fecha de terminación	21 DE OCTUBRE DE 2013

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Las obligaciones derivadas de la citada contratación se cumplieron en los términos y condiciones contractuales sin existir observaciones respecto del cumplimiento de las mismas, de conformidad con el ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO del 20 de Octubre de 2013 Y ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO, del 20 de Noviembre de 2013, suscrito entre **RAFAEL ANTONIO PEDRAZA VASQUEZ** como representante legal de Construcciones Master & cia ltda, y **ANDRES MAURICIO MOLINA** como supervisor del contrato N°164 de 2013, documentos de los cuales se concluye que se cumplió con el objeto del contrato.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

Teniendo en cuenta la información que reposa en la carpeta del convenio y de conformidad con la certificación de fecha 02 de Diciembre de 2013, expedida por la Subgerente Financiera y Administrativa de FONDECUN el balance financiero del convenio es el siguiente:

CONCEPTO	VALORES
Valor Total del contrato	\$ 277.445.541.00
Vr. Total Ejecutado por el Contratista con cargo aporte Fondecun	\$ 276.944.998.00
Vr. Desembolsado al contratista por FONDECUN	\$ 249.527.108.00
Vr. A Desembolsar al contratista por FONDECUN	\$ 27.918.433
Saldo no ejecutado a reintegrar al convenio	0

4. OBLIGACIONES PENDIENTES

FONDECUN desembolsara el valor a pagar (\$27.918.433) una vez se cumpla con los requisitos exigidos en la clausula quinta del contrato.

5. GARANTÍAS

COMPANIA ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			Desde	Hasta	
Aseguradora Solidaria	370-45-994000001087	Cumplimiento	24/06/2013	06/11/2014	\$ 55.4893108.20
Aseguradora Solidaria	370-45-994000001087	Anticipo	24/06/2013	06/11/2014	\$83.233.662.30
Aseguradora Solidaria	370-45-994000001087	Salarios y prestaciones sociales	24/06/2013	21/03/2017	\$27.74.554.10
Aseguradora Solidaria	370-45-994000001087	Estabilidad de obra	24/06/2013	20/11/2016	\$83.233.662.30

ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO N° 164 DE 2013
SUCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA
- FONDECUN Y CONSTRUCCIONES MASTER & CIA LTDA

Aseguradora Solidaria	370-74- 994000000472	Predios, labores y Operaciones	24/06/2013	24/06/2014	\$47.012.938.00
--------------------------	-------------------------	-----------------------------------	------------	------------	-----------------

6. CUMPLIMIENTO LEY 789 DE 2002

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, de acuerdo con la certificación expedida por Wilson Alberto Casas en su condición de revisor fiscal, expedida el 6 de Mayo de 2013, información que reposa en el archivo del contrato, se evidencia que CONSTRUCCIONES MASTER & CIA LTDA cumplió durante el termino de ejecución del contrato N°164 de 2013 sus obligaciones con el sistema de seguridad social integral de salud y pensiones.

7. ORIGEN DE LA INFORMACIÓN

En virtud de los postulados de la buena fe, a los cuales deben ceñirse las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas, se tiene por cierta la información que, sobre la ejecución del contrato objeto de esta diligencia, obra en el respectivo expediente del archivo de FONDECUN, la cual sirve de soporte y fundamento para liquidar el contrato No. 164 de 2013.

Teniendo en cuenta las afirmaciones y constancias contenidas en la presenta acta, las partes contratantes aceptan la liquidación que ésta contiene

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C., **18 DIC. 2013**

POR FONDECUN

CONSTRUCCIONES MASTER & CIA LTDA


ADRIANA DEL PILAR CORREA LARA
Gerente General


CAMILO ANDRES CABRERA GONZALEZ
Representante Legal Apoderado